**Berechnungskriterien des Wohnnebenkostenvergleichs**

• Einfamilienhaus (zweigeschossig)

• Drei-Personen-Haushalt

• 120 m² Wohnfläche

• 300 m² Grundstücksfläche

• Städtische Randlage

• Wasserentgelt und Schmutzwassergebühr für einen Verbrauch von 132 m³/ Jahr (inkl. Grundpreis)

• Niederschlagswassergebühr für 130 m² versiegelte Grundstücksfläche

• jährliche Abfallgebühr für eine Bio- und eine Restmülltonne inkl. etwaiger Grundgebühr (jeweils 60 l-Tonne bei wöchentlicher Leerung oder 120 l-Tonne bei zweiwöchentlicher Leerung)

• Einheitlicher Rundfunkbeitrag 210 €

• Grundsteuer für o. g. Immobilie inkl. Doppelgarage bei Bezugsfertigkeit 2016