

Anhang zur Pressemeldung Nr. 18/2023

Tabelle 1: Kommunen mit den höchsten Hebesätzen (Grundsteuer B), Niedersachsen 2023.

Stadt/Gemeinde	Landkreis	Einwohner 2021	Grundsteuer B		
			2022 (in Prozent)	2023 (in Prozent)	Änderung (in Prozentpunkten)
Ritterhude	Osterholz	14.777	640	640	0
Barsinghausen	Region Hannover	34.335	560	620	60
Laatzten	Region Hannover	41.945	600	610	10
Deinste	Stade	2.123	600	600	0
Göttingen	Göttingen	116.754	600	600	0
Baltrum	Aurich	627	600	600	0
Dettum	Wolfenbüttel	1.181	600	600	0
Hannover	Region Hannover	534.147	600	600	0
Hitzacker	Lüchow-Dannenberg	4.975	600	600	0
Hamel	Hamel-Pyrmont	57.233	600	600	0
Seelze	Region Hannover	34.216	600	600	0
Stadt Wilhelmshaven	Kreisfreie Stadt	75.087	600	600	0
Spiekeroog	Wittmund	834	600	600	0
Winsen (Aller)	Celle	13.416	580	600	20
Hemmingen	Region Hannover	18.933	520	595	75
Wunstorf	Region Hannover	41.570	490	595	105
Hohenhameln	Peine	9.295	570	570	0
Sehnde	Region Hannover	23.755	560	560	0
Wrestedt	Uelzen	6.422	560	560	0
Neukamperfehn	Leer	1.800	560	560	0
Wennigsen (Deister)	Region Hannover	14.010	560	560	0
Göhrde	Lüchow-Dannenberg	591	550	550	0
Gehrden	Region Hannover	15.120	550	550	0
Wangerooge	Friesland	1.232	550	550	0
Fintel	Rotenburg (Wümme)	2.878	500	550	50
Worpswede	Osterholz	9.621	490	550	60
Ronnenberg	Region Hannover	24.274	480	550	70
Lauenbrück	Rotenburg (Wümme)	2.547	475	550	75
Osterholz-Scharmbeck	Osterholz	30.391	450	550	100
Stemmen	Rotenburg (Wümme)	816	450	550	100
Vahlde	Rotenburg (Wümme)	683	450	550	100
Helvesiek	Rotenburg (Wümme)	827	400	550	150

Tabelle 2: Kommunen mit den niedrigsten Hebesätzen (Grundsteuer B), Niedersachsen 2023.

Stadt/Gemeinde	Landkreis	Einwohner 2021	Grundsteuer B		
			2022 (in Prozent)	2023 (in Prozent)	Änderung (in Prozentpunkten)
Gorleben	Lüchow-Dannenberg	594	250	250	0
Lohne	Vechta	27.396	275	275	0
Vechta	Vechta	32.914	280	280	0
Bakum	Vechta	6.584	290	290	0
Visbek	Vechta	10.105	295	295	0
Diepenau	Nienburg (Weser)	3.962	300	300	0
Glandorf	Osnabrück	6.611	300	300	0
Osterheide	Heidekreis	2.843	300	300	0
Steinfeld	Vechta	10.376	300	300	0
Waake	Göttingen	1.264	300	300	0
Börger	Emsland	2.872	310	310	0
Garrel	Cloppenburg	15.436	310	310	0
Goldenstedt	Vechta	9.969	310	310	0
Meppen	Emsland	35.516	310	310	0
Wollershausen	Göttingen	496	310	310	0
Bergfeld	Gifhorn	889	320	320	0
Ehrenburg	Diepholz	1.498	320	320	0
Hagen am Teutoburger Wald	Osnabrück	13.448	320	320	0
Haren (Ems)	Emsland	24.105	320	320	0
Hasbergen	Osnabrück	11.061	320	320	0
Hipstedt	Rotenburg (Wümme)	1.229	320	320	0
Lauenau	Schaumburg	4.365	320	320	0
Lünne	Emsland	1.988	320	320	0
Molbergen	Cloppenburg	9.161	320	320	0
Nortmoor	Leer	1.800	320	320	0
Schapen	Emsland	2.439	320	320	0
Spelle	Emsland	9.848	320	320	0
Tiddische	Gifhorn	1.279	320	320	0
Wallenhorst	Osnabrück	22.894	320	320	0
Wardenburg	Oldenburg	16.310	320	320	0
Westoverledingen	Leer	21.501	320	320	0

Tabelle 3: Kommunen mit den höchsten Hebesatz-Änderungen bei der Grundsteuer B, Niedersachsen 2023.

Stadt/Gemeinde	Landkreis	Einwohner 2021	Grundsteuer B		
			2022 (in Prozent)	2023 (in Prozent)	Änderung (in Prozentpunkten)
Helvesiek	Rotenburg (Wümme)	827	400	550	150
Lathen	Emsland	6.815	350	455	105
Wunstorf	Region Hannover	41.570	490	595	105
Hademstorf	Heidekreis	874	300	400	100
Grethem	Heidekreis	635	310	410	100
Eickeloh	Heidekreis	790	320	420	100
Hodenhagen	Heidekreis	3.147	340	440	100
Melbeck	Lüneburg	3.417	350	450	100
Ahlden (Aller)	Heidekreis	1.549	380	480	100
Lengede	Peine	13.715	390	490	100
Wendeburg	Peine	10.479	390	490	100
Weyhe	Diepholz	31.081	400	500	100
Neustadt am Rbge.	Region Hannover	44.586	440	540	100
Osterholz-Scharmbeck	Osterholz	30.391	450	550	100
Stemmen	Rotenburg (Wümme)	816	450	550	100
Vahlde	Rotenburg (Wümme)	683	450	550	100
Harmstorf	Harburg	831	300	390	90
Ilsede	Peine	22.046	440	528	88
Cremlingen	Wolfenbüttel	12.988	300	380	80
Moormerland	Leer	23.986	320	400	80
Flöthe	Wolfenbüttel	1.100	450	400	-50
Uslar	Northeim	14.048	425	395	-30

Tabelle 4: Gewichtete Durchschnittshebesätze (Grundsteuer B) der Landkreise, Niedersachsen 2023.

Landkreis	Einwohner 2021	Hebesätze Grundsteuer B		Veränderung gegenüber Vorjahr (in Prozentpunkten)
		2022 (in Prozent)	2023 (in Prozent)	
Region Hannover	1.155.705	552	567	15
Osterholz	114.905	485	517	32
Haimel-Pyrmont	148.620	485	485	0
Göttingen	323.305	479	482	3
Celle	179.686	475	481	6
Helmstedt	91.320	465	473	8
Cuxhaven	199.408	469	472	3
Stade	205.878	451	466	15
Hildesheim	274.899	459	463	4
Uelzen	92.743	460	460	0
Peine	136.492	420	455	35
Lüchow-Dannenberg	48.472	455	455	0
Wesermarsch	88.465	451	451	0
Goslar	134.355	439	449	10
NIEDERSACHSEN	8.015.257	442	449	7
Wolfenbüttel	119.474	435	446	11
Lüneburg	184.777	434	442	8
Northeim	131.679	421	419	-2
Schaumburg	158.282	412	417	5
Gifhorn	177.437	413	415	2
Aurich	190.523	403	414	11
Rotenburg (Wümme)	164.930	407	413	6
Harburg	257.024	412	413	1
Nienburg (Weser)	121.636	399	408	9
Friesland	99.039	405	405	0
Diepholz	218.660	387	404	17
Heidekreis	141.546	396	403	7
Verden	137.948	390	391	1
Leer	172.178	362	384	22
Grafschaft Bentheim	138.372	371	382	11
Wittmund	57.577	377	379	2
Holz Minden	70.048	372	375	3
Oldenburg	132.650	364	364	0
Osnabrück	360.600	355	357	2
Emsland	330.545	341	347	6
Cloppenburg	175.106	344	346	2
Ammerland	126.437	344	344	0
Vechta	144.339	315	316	1

Quelle: Bund der Steuerzahler Niedersachsen und Bremen
Stand: August 2023
Alle Angaben ohne Gewähr

Hinweis an die Redaktionen:

Sie möchten wissen, wie Ihre Kommune im Vergleich abschneidet?

Interaktive Grafiken sowie die zugrundeliegenden Daten finden Sie auf der Seite

www.steuerzahler-nub.de/hebesatzvergleich2023

Dabei besteht die komfortable Möglichkeit, die Grafiken und Tabellen auf Ihren Seiten einzubinden.